

**РЕЕСТР ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
АО "ЗЕМЕЛЬНЫЙ ЗАЛОГОВЫЙ ФОНД ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Номер п/п	Земельный участок (адрес)	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Категория земель/Разрешенное использование	Кадастровая стоимость
Богучарский район					
1	Воронежская область, р-н Богучарский, г Богучар, ул Дзержинского, 245 "а", км 739 автодороги М-4 "Дон"	164 152	36:03:0100028:9	Земли населенных пунктов/размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	138 212 700,96
Борисоглебский район					
2	Воронежская область, Борисоглебский р-н, г Борисоглебск, северо-восточная часть города	100 000	36:04:0101053:453	Земли населенных пунктов/Выращивание сельскохозяйственной продукции	540 000,00
3	Воронежская область, г Борисоглебск, северо-восточная часть города	964 789	36:04:0101062:629	Земли населенных пунктов/Сельскохозяйственное использование	5 209 860,60
4	Воронежская область, г Борисоглебск, северо-восточная часть города	628 037	36:04:0102055:119 3	Земли населенных пунктов/сельскохозяйственное использование	3 391 399,80
5	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, в границах ТОО "Петровское"	2 610 000	36:04:2517001:1	Земли сельскохозяйственного назначения/Растениеводство	10 962 000,00
Верхнехавский район					
6	Воронежская область, Верхнехавский район, Нижнебайгорское сельское поселение	252 456	36:07:6700007:25	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
Каменский район					
7	Российская Федерация, Воронежская область, Каменский муниципальный район, Тхоревское сельское поселение, квартал 4400007, земельный участок 1	100 000	36:11:4400007:575	Земли промышленности/Для сельскохозяйственного использования	492 000,00
Новохоперский район					
8	Воронежская область, р-н Новохоперский, Подосиновское сельское поселение (в бывших границах СХА "Вперед") в юго-восточной части кадастрового квартала 36:17:7000019	283 793	36:17:7000019:63	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	1 254 365,06
9	Воронежская область, р-н Новохоперский, с Пыховка, Пыховское сельское поселение, в границах бывшего совхоза "Новохоперский", юго-восточная часть кадастрового квартала 36:17:7300005	209 443	36:17:7300005:185	Земли промышленности/для благоустройства территории	81 446,33
Острогожский район					
10	Воронежская область, р-н Острогожский, расположен в границах бывшего ТОО "Тихая Сосна" (п. Элеваторный, ул. Рабочая, дом 3)	86 000	36:19:8300005:331	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	442 040,00
11	Воронежская область, р-н Острогожский, расположен в границах бывшего ТОО "Тихая Сосна" (п. Элеваторный, ул. Рабочая, дом 3)	43 102	36:19:8300005:332	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	221 544,28
Павловский район					
12	Российская Федерация, Воронежская область, Павловский муниципальный район, Лосевское сельское поселение, территория квартал 36:20:0000000, 3668	130 544	36:20:0000000:366 8	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
13	Воронежская обл, р-н Павловский, в границах СХА (колхоз) "Родина", в северо-восточной части кадастрового квартала 36:20:59 00 009	20 000	36:20:5900009:5	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
14	Воронежская область, р-н Павловский, юго-западная часть кадастрового квартала 36:20:6000009	151 623	36:20:6000009:58	Земли промышленности/Для сельскохозяйственного использования (невысвобождаемые зем.доли)	632 267,91
15	Российская Федерация, Воронежская область, Павловский муниципальный район, Елизаветовское сельское поселение, территория квартал 36:20:6000019, земельный участок 1	1 027	36:20:6000019:157	Земли промышленности/открытые наземные склады и места разгрузки сухого песка, гравия, камня и других минерально-строительных материалов	310 708,58
16	Воронежская область, р-н Павловский, Павловский кадастровый район	48 084	36:20:6000019:158	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
17	Воронежская область, р-н Павловский, Павловский кадастровый район	46 654	36:20:6200001:320 0	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33

18	Воронежская область, р-н Павловский, Павловский кадастровый район	79 182	36:20:6200001:320 1	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
19	Воронежская область, р-н Павловский, Павловский кадастровый район	284 826	36:20:6200001:320 2	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
20	РФ, Воронежская область, Павловский муниципальный район, Русско-Буйловское сельское поселение, территория квартал 36:20:6200001 з у 3203	35	36:20:6200001:320 3	Земли промышленности/в целях размещения складского комплекса	9 103,85
21	Российская Федерация, Воронежская область, Павловский муниципальный район, Елизаветовское сельское поселение, территория квартал 36:20:6200001, земельный участок 1	68	36:20:6200001:320 4	Земли промышленности/размещение складского комплекса	17 811,24
22	РФ, Воронежская область, Павловский муниципальный район, Русско-Буйловское сельское поселение, территория квартал 36:20:6200001 з у 3205	313	36:20:6200001:320 5	Земли промышленности/в целях размещения складского комплекса	117 346,83
23	Российская Федерация, Воронежская область, Павловский муниципальный район, Елизаветовское сельское поселение, территория квартал 36:20:6200001, земельный участок 2	156	36:20:6200001:320 6	Земли промышленности/размещение складского комплекса	59 094,36
24	Воронежская область, р-н Павловский, Павловский кадастровый район	127 954	36:20:6200001:320 7	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
25	Воронежская область, Павловский район, Павловский кадастровый квартал	423 084	36:20:6200001:385 5	Земли населенных пунктов/Для ведения сельскохозяйственного производства	1 882 723,80
26	Воронежская область, Павловский р-н, Павловский кадастровый район	887 442	36:20:6200005:48	Земли сельскохозяйственного назначения/Для использования в целях сельскохозяйственного производства	3 949 116,90
27	РФ, Воронежская область, Павловский муниципальный район, Русско-Буйловское сельское поселение, территория квартал 36:20:6200006 з у 27	406 408	36:20:6200006:27	Земли промышленности/для целей недропользования	75 465 901,52
28	Воронежская область, р-н Павловский, Павловский кадастровый район	2 738	36:20:6200006:29	Земли промышленности/в целях размещения складского комплекса	707 143,26
29	Воронежская область, р-н Павловский, Павловский кадастровый район	1 006 974	36:20:6200006:38	Земли промышленности/Благоустройство территории	376 481,16
30	Воронежская область, р-н Павловский, Павловский кадастровый район	181 662	36:20:6200006:39	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
31	Воронежская область, р-н Павловский, в границах СХА "Гранит"	229 250	36:20:6200008:128	Земли промышленности/для сельскохозяйственного использования	1 318 187,50
Подгоренский район					
32	Воронежская область, р-н Подгоренский, в южной части кадастрового квартала 36:24:7900007	38 000	36:24:7900007:205	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
33	Воронежская область, р-н Подгоренский, в южной части кадастрового квартала 36:24:7900007	25 000	36:24:7900007:207	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
34	Воронежская область, р-н Подгоренский, в северной части кадастрового квартала 36:24:8000001	205 300	36:24:8000001:154	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
35	Воронежская область, Подгоренский район, в западной части кадастрового квартала 36:24:8000006	170 500	36:24:8000006:118	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
Рамонский район					
36	Воронежская область, р-н Рамонский, справа вдоль автодороги обход г Воронежа от 13.3 км по 14.4 км между автомагистралями "Дон - Курск - Борисолеск" в с Русская Гвоздевка	408 485	36:25:6826018:1	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	2 745 019,20
Семилукский район					
37	Воронежская область, р-н Семилукский, северо-западная часть кадастрового квартала 36:28:8100015	30 000	36:28:8100015:372	Земли сельскохозяйственного назначения/для сельскохозяйственного использования	219 000,00
38	Воронежская область, р-н Семилукский, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:28:8400014	73 063	36:28:8400014:316	Земли сельскохозяйственного назначения/для сельскохозяйственного использования	274 716,88
39	Воронежская область, р-н Семилукский, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:28:8400014	71 603	36:28:8400014:317	Земли сельскохозяйственного назначения/для сельскохозяйственного использования	269 227,28
40	Воронежская область, р-н Семилукский, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:28:8400014	54 579	36:28:8400014:318	Земли сельскохозяйственного назначения/для сельскохозяйственного использования	205 217,04

41	Воронежская область, р-н Семилукский, восточная часть кадастрового квартала 36:28:8400014	311 754	36:28:8400014:320	Земли сельскохозяйственного назначения/для сельскохозяйственного использования	1 172 195,04
42	Воронежская область, Семилукский район, Стрелицкое городское поселение, центральная часть кадастрового квартала 36:28:8400018	156 834	36:28:8400018:1	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного использования	1 121 363,10
43	Воронежская область, р-н Семилукский, Девицкое сельское поселение, южная часть кадастрового квартала 36:28:8400019	346 905	36:28:8400019:36	Земли промышленности/Для сельскохозяйственного использования	2 480 370,75
44	Воронежская область, р-н Семилукский, Девицкое сельское поселение, центральная часть кадастрового квартала 36:28:8400019	72 799	36:28:8400019:41	Земли промышленности/Для сельскохозяйственного использования	520 512,85
45	Воронежская область, р-н Семилукский, Девицкое сельское поселение, восточная часть кадастрового квартала 36:28:8400019	52 019	36:28:8400019:43	Земли промышленности/Для сельскохозяйственного использования	371 935,85
Терновский район					
46	Воронежская область, р-н Терновский, Есиповское сельское поселение, в северо-восточной части кадастрового квартала №36:30:4400017	313 917	36:30:4400017:74	Земли промышленности/Благоустройства территории	81 446,33
47	Воронежская область, р-н Терновский, Есиповское сельское поселение, в северо-восточной части кадастрового квартала №36:30:4400017	249 979	36:30:4400017:75	Земли промышленности/Благоустройство территории	81 446,33
48	Воронежская область, Терновский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 36:30:4500018	1 179 501	36:30:4500018:42	Земли промышленности/Для сельскохозяйственного производства	6 558 025,56
Эртильский район					
49	Воронежская обл, р-н Эртильский, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 36:32:6600007. Муниципальное образование - Буравцовское сельское поселение	142 106	36:32:6600007:38	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	1 190 848,28

ИТОГО 13 372 140

264 003 370,72